Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., п. Храброво, Аэропорт, здание АТБ-III (Литер Б), кабинет 506
Тел. +7 (4012) 610-371/Факс +7 (4012) 610-311

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов по запросу предложений № 9-2022 по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«27» сентября 2022 г. Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 10 часов 00 минут «27» сентября 2022 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.

Присутствовали пять из пяти членов комиссии, кворум имеется.

2. Способ закупки: запрос предложений.

3. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

4. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 9-2022 и на электронной торговой площадке Zakupki.ru Запрос № 9-2022 номер заявки 117781479.

5. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	Лот № 1: не менее 0,98 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Лот №2: не менее 0,98 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*)
Критерии оценки и сопоставления заявок:	Ставка на пассажира (в российских рублях, без учета НДС) – до 90 баллов. Ставка концессии (в российских рублях, без учета НДС) – до 5 баллов. Опыт работы – до 5 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

6. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

1) **ООО Хэлп** (ИНН 3904073569, ОГРН 1063905006505). Заявка б/н, от 26.09.2022 года, 20:08 минут – по лоту № 1.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений, однако предложена ставка арендной платы ниже начальной ставки, указанной в тендерной документации. Отсутствует обеспечительный платеж. Заявка не допущена к рассмотрению.

2) **ООО Такси Кобра** (ИНН 3906176087, ОГРН 1073906022464). Заявка б/н, от 26.09.2022 года, 17:31 минут – по лоту № 2.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений, однако предложена ставка арендной платы ниже начальной ставки, указанной в тендерной документации. Отсутствует обеспечительный платеж. Заявка не допущена к рассмотрению.

7. Конкурсная комиссия не затребовала разъяснений положений документов и заявок на участие в запросе.

8. Полученные после окончания приема заявок на участие в запросе предложений конверты (письма) с заявками отсутствуют.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.